

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI – FABBRICATI

ANNUALITA' 204-205-2026

(art. 58, decreto legge 25 giugno 2008, n. 112)

N. D.	Descrizione del bene immobile e relativa ubicazione	Destinazione urbanistica	Fg.	P.IIa	Sub.	Rendita catastale	Valore contabile	Intervento previsto	Misura di valorizzazione ¹
1	Abitazione sita in Palizzi Via Sant'Angelo Proprietà: Comunale	..... Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI	21	449	.....	51,65		<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	
2	Cabina Enel Proprietà: Comunale	..... Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI	20	280	.....	72,30		<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	
3	Abitazione alla via Fiume Proprietà: Comunale.	..... Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI	58	48	2	41,32		<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	
4	Abitazione nella frazione Spropoli Proprietà: Comunale	..... Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI	63	125	.....	119,30		<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	
5	Abitazione alla via Fiume Proprietà: Comunale.	..... Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI	58	43	1	20,14		<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	

6	Abitazione alla via Fiume Proprietà: Comunale.	..... ..... Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI	58	43	2	20,14	€ 7.000	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	
7	Abitazione alla via Fiume Proprietà: Comunale.	..... ..... Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI	58	50	.....	119,30	€ 15.000	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	;
8	Immobile cat. C/3 alla via Fiume Proprietà: Comunale.	..... ..... Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI	58	47	.....	30,37	€ 4.000	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	
9	Abitazione alla via Trento Proprietà: Comunale	..... ..... Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI	58	32	.....	187,47	€ 23.700	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	...............
10	Abitazione alla via Fiume Proprietà: Comunale.	..... ..... Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI	58	42	.....	258,49	€ 32.600	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	...............
11	Abitazione alla via Nazionale Proprietà: Comunale.	..... ..... Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI	60	47	2	238,60	€ 30.000	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	...............
12	Abitazione alla via Nazionale Proprietà: Comunale.	..... ..... Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI	60	47	3	238,60	€ 30.000	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	...............

13	Abitazione alla via Castello Proprietà: Comunale	..... ..... Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI	21	494	2	325,37	€ 41.000	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	...............
14	Abitazione alla via Fiume Proprietà: Comunale.	..... ..... Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI	58	36	.....	41,32	€ 1.800	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	...............
15	Abitazione alla via Calé Proprietà: Comunale.	..... ..... Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI	60	390	.....	619,75	€ 78.000	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	...............
16	Cabina Enel alla via Forestola Proprietà: Comunale.	..... ..... Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI	20	280		72,30	€ 3.600	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	...............
17	Abitazione alla via Nazionale Proprietà: Comunale.	..... ..... Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI	58	204	3	255,65	€ 32.000	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	...............
18	Fabbricato rurale Proprietà: Comunale.	..... ..... Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI	60	36			€ 10.000	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	...............
19	Fabbricato rurale Proprietà: Comunale.	..... ..... Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI	55	11		119,30	€ 10.000	<input type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	...............

20	Campo Sportivo sito in Palizzi Marina Via Campo Sportivo sitta Proprietà: Comunale.	..... ..... Conformità allo strumento urbanistico generale: <input checked="" type="checkbox"/> SI	60	572		€4369,60	€ 284.024,00	<input type="checkbox"/> valorizzazione	Concessione, a titolo gratuito in favore della Città Metropolitana di Reggio Calabria, per i lavori di completamento di un campo da calcio a Palizzi (RC), per il tempo occorrente a garantire l'equilibrio economico finanziario dell'investimento effettuato e pari a 20 (venti) anni
21	Fabbricato diruto Sito in Palizzi Località Campo Venere	Conformità allo Strumento urbanistico Generale x SI	52	5		Valore presunto € 4.000,00		Alienazione valorizzazione	

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI – TERRENI

(art. 58, decreto legge 25 giugno 2008, n. 112)

N. D.	Descrizione del bene immobile e relativa ubicazione	Destinazione urbanistica	Fg.	P.IIa	Sub.	Rendita catastale	Valore contabile	Intervento previsto	Misura di valorizzazione ²
1	Terreno Proprietà: Comunale.	Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI	47	46		2,33	€ 1.200	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	...............
2	Terreno Proprietà: Comunale.	Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI	47	107		46,73	€ 12.300	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	...............
3	Terreno Proprietà: Comunale.	Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI	56	276			€ 1.200	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	...............
4	Terreno Proprietà: Comunale.	Edificabile Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI	55	63		14,78	€ 3.200	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	...............
5	Terreno Proprietà: Comunale.	Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI	57	528			€ 120	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	...............
6	Terreno Proprietà: Comunale.	Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI	57	527			€ 40	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	...............

7	Terreno Proprietà: Comunale.	Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI	55	12		32,35	€ 8.600	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	...............
8	Terreno Proprietà: Comunale.	Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI	50	32		0,41	€ 800	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	...............
9	Terreno Proprietà: Comunale.	Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI	53	39		4,96	€ 4.200	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	...............
10	3	Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI	53	38		14,67	€ 800	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	...............
11	Terreno Proprietà: Comunale.	Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI	53	37		14,67	€ 3.200	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	...............
12	Terreno Proprietà: Comunale.	Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI	53	36		7,85	€ 1.600	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	...............
13	Terreno Proprietà: Comunale.	Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI	53	35		4,83	€ 3.800	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	...............

14	Terreno Proprietà: Comunale.	Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI	53	34		2,80	€ 3.000	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	...............
15	Terreno Proprietà: Comunale.	Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI	53	33		13,69	€ 450	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	...............
16	Terreno Proprietà: Comunale.	Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI	53	32		8,58	€ 2.200	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	...............
17	Terreno Proprietà: Comunale.	Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI	53	31		22,21	€ 5.300	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	...............
18	Terreno Proprietà: Comunale.	Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI	53	30		1,55	€ 1.200	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	...............
19	Terreno Proprietà: Comunale.	Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI	53	28		0,83	€ 5.200	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	...............
20	Terreno Proprietà: Comunale.	Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI	53	144		0,54	€ 3.600	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	Nel caso vada inevaso il tentativo di vendita, si procederà col tentativo di fitto.

21	Terreno Proprietà: Comunale.	Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI	60	381	AB	8,72	€ 2.500	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	...............
22	Terreno Proprietà: Comunale.	Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI	60	302		0,03	€ 2.500	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	...............
23	Terreno Proprietà: Comunale.	Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI	60	34		1.16	€ 3.000	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	...............
24	Terreno Proprietà: Comunale.	Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI	60	381	AA	14,49	€ 6.000	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	...............
25	Terreno Proprietà: Comunale.	Agricola Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI	47	49		1,73	€ 650	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	...............
26	Terreno Proprietà: Comunale.	Agricola Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI	47	48		20,33	€ 6.000	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	...............
27	Terreno e fabbricato diruto Proprietà: Comunale.	Agricola Conformità allo strumento urbanistico generale: <input type="checkbox"/> SI	52	5				<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	...............